

# नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहियानगर, गाजियाबाद।

दिनांक : 09.04.2021,

समय : मध्याह्न 12:30 बजे

## तालिका-1

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु. प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)	FAR/ मू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	3404.00	13	23772.00	809.20	80.92	
2	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	5001.00	14	23772.00	1188.84	118.88	
3	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	1780.00	15	23772.00	423.14	42.31	
4	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	1780.00	15/1	23772.00	423.14	42.31	
5	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	4550.00	25	23772.00	1081.63	108.16	
6	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	3150.00	26	23772.00	748.82	74.88	
7	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	597.00	33	23772.00	141.92	14.19	
8	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	639.00	50	23772.00	151.90	15.19	
9	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	639.00	50/1	23772.00	151.90	15.19	1000 वर्गमी० तक के भूखण्डों पर मू-अच्छादन 60 प्रतिशत एफ.ए.आर. 1.5
10	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	639.00	50/2	23772.00	151.90	15.19	तथा 1000 वर्गमी० से अधिक पर मू-अच्छादन 60 प्रतिशत एफ.ए.आर. 1.3
11	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	639.00	50/3	23772.00	151.90	15.19	नोट : बृहद उद्योग हेतु मू-अच्छादन 40 प्रतिशत एवं एफ.ए.आर. 0.8
12	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	639.00	50/4	23772.00	151.90	15.19	
13	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	639.00	50/5	23772.00	151.90	15.19	
14	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	639.00	50/6	23772.00	151.90	15.19	
15	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	639.00	50/7	23772.00	151.90	15.19	
16	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	639.00	50/10	23772.00	151.90	15.19	
17	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	560 (Approx)	51	23772.00	133.12	13.31	
18	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	560 (Approx)	51/1	23772.00	133.12	13.31	
19	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	560 (Approx)	51/2	23772.00	133.12	13.31	
20	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	560 (Approx)	51/4	23772.00	133.12	13.31	
21	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	560 (Approx)	51/5	23772.00	133.12	13.31	
22	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	560 (Approx)	51/6	23772.00	133.12	13.31	
23	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	560 (Approx)	51/7	23772.00	133.12	13.31	
24	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	560 (Approx)	51/8	23772.00	133.12	13.31	
25	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	560 (Approx)	51/9	23772.00	133.12	13.31	
26	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	560 (Approx)	51/10	23772.00	133.12	13.31	
27	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	6580.00	52	23772.00	1564.20	156.42	
28	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-6	76380.00	215.00	21.50	3/100%
29	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-7	76380.00	215.00	21.50	3/100%
30	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-8	76380.00	215.00	21.50	3/100%
31	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-9	76380.00	215.00	21.50	3/100%
32	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-10	76380.00	215.00	21.50	3/100%
33	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-11	76380.00	215.00	21.50	3/100%
34	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-12	76380.00	215.00	21.50	3/100%
35	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-13	76380.00	215.00	21.50	3/100%
36	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-14	76380.00	215.00	21.50	3/100%
37	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-15	76380.00	215.00	21.50	3/100%
38	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-50	76380.00	152.76	15.27	3/100%
39	मधुवन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-51	76380.00	152.76	15.27	3/100%











क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु लाख में)	धरोहर राशि (रु लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
224	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-19	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
225	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-20	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
226	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-21	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
227	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-22	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
228	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-23	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
229	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	142.25	CP-24	133000.00	189.19	18.92	1.5/GC-60%
230	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-25	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
231	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-26	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
232	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-27	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
233	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-28	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
234	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-29	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
235	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-30	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
236	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-31	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
237	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-32	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
238	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-33	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
239	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	107.11	CP-34	133000.00	142.46	14.25	1.5/GC-60%
240	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	85.84	CP-35	133000.00	114.17	11.42	1.5/GC-60%
241	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	99.21	CP-36	133000.00	131.95	13.19	1.5/GC-60%
242	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	112.59	CP-37	133000.00	149.74	14.97	1.5/GC-60%
243	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	124.48	CP-38	133000.00	165.56	16.56	1.5/GC-60%
244	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	126.61	CP-39	133000.00	168.39	16.84	1.5/GC-60%
245	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	126.69	CP-40	133000.00	168.50	16.85	1.5/GC-60%
246	इन्दिरापुरम योजना अग्रयण्ड-3	आवासीय भवन	79.00	AK-3/360A	---	45.31	4.53	
247	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लाक	आवासीय भूखण्ड	215.57 Approx	I/NP-7	25000.00	53.89	5.39	
248	गोविन्दपुरम योजना	आवासीय भूखण्ड	208.90	A-71/6	25000.00	52.23	5.22	
249	वैशाली योजना सेक्टर-3	आवासीय भूखण्ड	140.25	NP-13	67500.00	94.67	9.47	
250	कपूरीपुरम योजना	आर्ट गैलरी भूखण्ड	548.52	--	22000.00	120.67	12.07	
251	नवयुग मार्केट	दुकान	136.09	28	--	466.78	46.68	-
252	नवयुग मार्केट	हॉल	86.79	8 B	--	114.78	11.48	-
253	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	1	--	25.89	2.59	
254	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	2	--	24.21	2.42	
255	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	3	--	25.89	2.59	
256	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	4	--	25.89	2.59	
257	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	5	--	24.21	2.42	
258	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	6	--	25.89	2.59	
259	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	7	--	25.89	2.59	
260	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	8	--	24.21	2.42	
261	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	9	--	25.89	2.59	
262	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	10	--	25.89	2.59	
263	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	11	--	24.21	2.42	
264	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	12	--	25.89	2.59	
265	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	13	--	25.89	2.59	
266	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	14	--	24.21	2.42	
267	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	15	--	25.89	2.59	
268	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	16	--	25.89	2.59	

*Signature*

*Signature*

*Signature*

*Signature*

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु लाख में)	धरोहर राशि (रु लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
269	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	17	--	24.21	2.42	
270	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	18	--	25.89	2.59	
271	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	19	--	25.89	2.59	
272	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	20	--	24.21	2.42	
273	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	21	--	25.89	2.59	
274	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	22	--	24.21	2.42	
275	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	23	--	24.21	2.42	
276	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	24	--	25.89	2.59	
277	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	25	--	24.21	2.42	
278	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	26	--	24.21	2.42	
279	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	27	--	25.89	2.59	
280	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	28	--	24.21	2.42	
281	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	29	--	25.89	2.59	
282	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	30	--	24.21	2.42	
283	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	31	--	24.21	2.42	
284	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	32	--	25.89	2.59	
285	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	33	--	24.21	2.42	
286	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	34	--	25.89	2.59	
287	पटेलनगर ए-ब्लॉक	कवीनियेन्ट शापिंग भूखण्ड	292.00	S-2	54000	157.68	15.77	
288	पटेलनगर डी-ब्लॉक	क्योस्क भूखण्ड	116.84	--	47000.00	54.91	5.49	
289	तुलसी निकेतन योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	1230.27	C-1	22000.00	270.66	27.07	

*Signature*

*Signature*

*Signature*

*Signature*